

高雄市市有財產開發基金財務摘要

中華民國104年度

單位：新台幣千元

項 目	本 年 度	上 年 度	比較增減(-)	%
經營成績				
業務總收入	345,000	100,000	245,000	245.00
業務總支出	56,935	2,258	54,677	2421.48
本期賸餘(短絀-)	288,065	97,742	190,323	194.72
餘絀撥補				
留存事業機關賸餘	385,807	97,742	288,065	294.72
現金流量				
增加固定資產及遞耗資產	-	26,457	-26,457	-100.00
現金及約當現金之淨增(淨減-)	301,366	61,685	239,681	388.56
財務地位				
營運資金餘額	363,051	61,685	301,366	488.56
固定資產餘額	340,098	153,301	186,797	121.85
淨值	712,749	224,586	488,163	217.36

高雄市市有財產開發基金餘絀審定表

中華民國104年度

單位：新台幣千元

前年度決算數		科 目		本年度預算數		上年度預算數		比 較 增 減(-)
金 額	%	編 號	名 稱	金 額	%	金 額	%	
-		- 41-47	業務收入	345,000	100.00	100,000	100.00	245,000
-		- 458	市有財產開發收入	330,000	95.65	-	-	330,000
-		- 4581	土地開發權利金收入	280,000	81.16	-	-	280,000
-		- 4582	財產出售及出租收入	50,000	14.49	-	-	50,000
-		- 460-461	其他業務收入	15,000	4.35	100,000	100.00	-85,000
-		- 4608	政府補助收入	15,000	4.35	100,000	100.00	-85,000
-		- 51-57	業務成本	26,301	7.62	-	-	26,301
-		- 510	銷貨成本	26,301	7.62	-	-	26,301
-		- 5105	出售土地成本	26,301	7.62	-	-	26,301
-		- 60	業務毛利(毛損-)	318,699	92.38	100,000	100.00	218,699
-		- 58	業務費用	30,634	8.88	2,258	2.26	28,376
-		- 581	業務費用	30,634	8.88	2,258	2.26	28,376
-		- 5811	業務費用	30,634	8.88	2,258	2.26	28,376
-		- 61	業務賸餘(短絀-)	288,065	83.50	97,742	97.74	190,323
-		- 69	本期賸餘(短絀-)	288,065	83.50	97,742	97.74	190,323

高雄市市有財產開發基金餘絀撥補審定表

中華民國104年度

單位：新台幣千元

前年度決算數		項 目		本年度預算數		上年度預算數		比 較 增 減(-)
金 額	%	編 號	名 稱	金 額	%	金 額	%	
-	-	71	賸餘之部	385,807	100.00	97,742	100.00	288,065
-	-	7101	本期賸餘	288,065	74.67	97,742	100.00	190,323
-	-	7102	累積賸餘	97,742	25.33	-	-	97,742
-	-	72	分配之部	385,807	100.00	97,742	100.00	288,065
-	-	729	留存事業機關者	385,807	100.00	97,742	100.00	288,065
-	-	7299	未分配賸餘	385,807	100.00	97,742	100.00	288,065

高雄市市有財產開發基金現金流量審定表

中華民國104年度

單位：新台幣千元

項 目		預 算 數
編 號	名 稱	
80	業務活動之現金流量	
801	本期賸餘（短絀－）	288,065
81	業務活動之淨現金流入（流出－）	288,065
82-84	投資活動之現金流量	
831	減少固定資產及遞耗資產	13,301
85	投資活動之淨現金流入（流出－）	13,301
97	現金及約當現金之淨增（淨減－）	301,366
98	期初現金及約當現金	61,685
99	期末現金及約當現金	363,051

高雄市市有財產開發基金平衡審定表

中華民國104年12月31日

單位：新台幣千元

前年度 決算數	科 目		本 年 度 預 算 數	上 年 度			比較增減 (-)
	編 號	名 稱		法 定 預 算 數	前年度決算 數與前年度 調整後預算 數差額(+/-)	調 整 後 預 算 數	
- 1		資產	712,749	224,586	-	224,586	488,163
- 11-12		流動資產	363,051	61,685	-	61,685	301,366
- 110		現金	363,051	61,685	-	61,685	301,366
- 1102		銀行存款	363,051	61,685	-	61,685	301,366
- 15		固定資產	340,098	153,301	-	153,301	186,797
- 150		土地	303,641	126,844	-	126,844	176,797
- 1501		土地	303,641	126,844	-	126,844	176,797
- 157		購建中固定資產	36,457	26,457	-	26,457	10,000
- 1571		未完工程	36,457	26,457	-	26,457	10,000
- 17		無形資產	9,600	9,600	-	9,600	-
- 170		無形資產	9,600	9,600	-	9,600	-
- 1708		電腦軟體	9,600	9,600	-	9,600	-
-		合 計	712,749	224,586	-	224,586	488,163

高雄市市有財產開發基金平衡審定表

中華民國104年12月31日

單位：新台幣千元

前年度 決算數	科 目		本 年 度 預 算 數	上 年 度			比較增減 (-)
	編 號	名 稱		法 定 預 算 數	前年度決算 數與前年度 調整後預算 數差額(+/-)	調 整 後 預 算 數	
- 3		淨值	712,749	224,586	-	224,586	488,163
- 31		基金	326,942	126,844	-	126,844	200,098
- 310		基金	326,942	126,844	-	126,844	200,098
- 3101		基金	326,942	126,844	-	126,844	200,098
- 33		保留賸餘〔累積短絀〕	385,807	97,742	-	97,742	288,065
- 331		未指撥保留賸餘	385,807	97,742	-	97,742	288,065
- 3311		累積賸餘	385,807	97,742	-	97,742	288,065
-		合 計	712,749	224,586	-	224,586	488,163